



441-BV-449-2019-RSa/FD

Errichtung eines Treppenhausanbaus mit Gaube und Balkon

### Vollzug der Baugesetze; Nachbarbeteiligung

Mit Bescheid vom 04.12.2019, Az: 441-BV-449-2019-RSa/FD, erteilte das Landratsamt Fürth Elena Lößl, Humboldtstr. 1, 90522 Oberasbach, die Baugenehmigung zur Errichtung eines Treppenhausanbaus mit Gaube und Balkon auf dem Grundstück Fl.-Nr. 293/1 der Gemarkung Oberasbach (Humboldtstr.1, 90522 Oberasbach).

#### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

#### **Bayerischen Verwaltungsgericht Ansbach**

**Postfachanschrift: Postfach 616, 91511 Ansbach,**

**Hausanschrift: Promenade 24, 91522 Ansbach,**

schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen<sup>1</sup>** Form.

#### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Anfechtungsklage eines Dritten gegen die bauaufsichtliche Zulassung eines Vorhabens hat keine aufschiebende Wirkung (§ 212 a Abs. 1 Baugesetzbuch –BauGB-). Die Anordnung der aufschiebenden Wirkung gemäß § 80 Abs. 5 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) kann nach Bekanntgabe der Genehmigung beantragt werden. Der Antrag ist bei dem o. g. Bayerischen Verwaltungsgericht in Ansbach, schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen<sup>1</sup> Form zu stellen.

<sup>1</sup> Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit ([www.vgh.bayern.de](http://www.vgh.bayern.de)).

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Der o. g. Baugenehmigungsbescheid wird hiermit an die Eigentümer der Nachbargrundstücke Fl.-Nr. 299 und 293/9 der Gemarkung Oberasbach durch öffentliche Bekanntmachung gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 5 Bayer. Bauordnung (BayBO) zugestellt.

Die Zustellung gilt mit dem Erscheinungstermin des Amtsblattes des Landkreises Fürth als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 BayBO).

Der Bescheid und die genehmigten Bauvorlagen können im Landratsamt Fürth, Im Pinderpark 2, 90513 Zirndorf, 3. Stock, Zimmer 3.11, während der Geschäftszeiten (Montag – Donnerstag, jeweils von 8.00 – 16.00 Uhr, und Freitag von 08.00 – 12.30 Uhr) und nach Vereinbarung eingesehen werden.

Informationen nach Art. 27 a BayVwVfG finden Sie unter [www.landkreis-fuerth.de/oeffentlicheBekanntmachungen](http://www.landkreis-fuerth.de/oeffentlicheBekanntmachungen).

Zirndorf, 04.12.2019

Rosa  
Regierungsinspektorin

**Informationen zum Datenschutz gemäß Art. 13 DSGVO finden Sie unter: [www.landkreis-fuerth.de/datenschutzinfo](http://www.landkreis-fuerth.de/datenschutzinfo)**

**Dienstgebäude**  
Im Pinderpark 2  
90513 Zirndorf

**Öffnungszeiten**  
MO-DO 08:00-16:00 Uhr  
FR 08:00-12:30 Uhr

**und nach Vereinbarung**  
MO-DO 07:00-18:00 Uhr

**Bus & Bahn**  
**Bus**  
70/72 Landratsamt  
112/152/154 Banderbacher  
Str.  
**Bahn**  
R11 Zirndorf Bahnhof

**Kontakt Vermittlung**  
Telefon: 0911-9773-0  
Telefax: 0911-9773-1113  
poststelle@ira-fue.bayern.de  
[www.landkreis-fuerth.de](http://www.landkreis-fuerth.de)

**Bankverbindung**  
**Sparkasse Fürth**  
Kto.: 190 050 005 (BLZ 762 500 00)  
IBAN: DE11762500000190050005  
BIC Code: BYLADEM1SFU  
**Postbank Nürnberg**  
Kto.: 6852-858 (BLZ 760 100 85)  
IBAN: DE14760100850006852858  
BIC Code: PBNKDEFF