



Unterlagen für den Antrag auf Wohngeld:

1. a) Nachweise über die Miete bei Antrag auf Mietzuschuss:

- Mietvertrag und evtl. Ergänzungsvereinbarungen
- Aktueller Mietzahlungsnachweis (z.B.: Kontoauszug oder Mietquittung)
- Mietbescheinigung (Vordruck in der Wohngeldbehörde oder bei der Gemeinde erhältlich)
- Nachweis über Untervermietung (Untermietvertrag, schriftliche Zustimmung des Eigentümers über die Untervermietung)
- Bei gewerblicher Nutzung, Untervermietung oder sonstiger entgeltlicher oder unentgeltlicher Überlassung von Wohnraum an Dritte: Wohnflächenberechnung, Nachweise über Mieteinnahmen

b) Nachweise über die Belastung bei Antrag auf Lastenzuschuss:

- Eigentumsnachweis (Kaufvertrag und Grundbuchauszug)
- Vordruck „Bescheinigung von Fremdmitteln“ von der Bank ausfüllen lassen
- vollständiger Darlehensvertrag samt Tilgungsplan
- Darlehenszahlungsnachweise der letzten sechs Monate (z.B.: Kontoauszug)
- letzter Jahreskontoauszug der Darlehensverträge/ Bausparverträge
- Grundsteuerbescheid und Zahlungsnachweis, z.B.: Kontoauszug
- Bei Eigentumswohnungen: Nachweis über Verwaltungskosten
- Wohnflächenberechnung und Grundriss des Eigenheimes
- Nachweise über Bürgschaftskosten, Erbbauzinsen, Erbschein
- Bausparbeiträge, deren angesparter Betrag für die Rückzahlung von Fremdmitteln zweckgebunden ist
- Nachweis aus Erträgen bei Vermietung von Wohnraum oder Verpachtung (z.B. bei Gewerberäumen, Garage)
- Nachweise über eine mögliche EOF-Zusatzförderung (einkommensorientierte Förderung)

2. Nachweise über das Bruttoeinkommen aller zum Haushalt zählenden Personen:

- Arbeits-/ Ausbildungsvertrag (versicherungspflichtige und geringfügige Beschäftigungen)
- Lohnabrechnungen aller versicherungspflichtigen und geringfügigen Beschäftigten der letzten 12 Monate vor Antragstellung (oder alternativ die Verdienstbescheinigung)
- ggfs. Nachweis über erhaltene Abfindungen/ Urlaubsabgeltungen der letzten 12 Monate + Zahlungsnachweis über den Zufluss (z.B.: Kontoauszug)
- aktuelle Rentenbescheide oder Rentenänderungsmitteilungen (auch Betriebs-, Werk- oder Firmenrenten, Pensionen oder Zusatzrenten)
- ggfs. Nachweise über Grundrentenzeiten
- für Selbständige:
 - Ggfs. Gewerbeanmeldung
 - Gewinnprognose für das laufende Kalenderjahr
 - letzter Einkommensteuerbescheid
 - Bilanz (Gewinn-Verlust-Rechnung) des letzten Jahres
 - Einnahme- Überschuss- Rechnung
 - Ggfs. Beitragsnachweise über die Kranken- und Pflegeversicherung sowie Zahlungsnachweise (z.B.: Kontoauszug)
- Nachweise über Unterhalt (z.B.: Unterhaltsurteil, Unterhaltsvereinbarung, Bescheid über Unterhaltsvorschuss, Unterhaltszahlungsnachweise der letzten sechs Monate)
- aktueller Arbeitslosengeld I Bescheid der Agentur für Arbeit
- aktueller Bewilligungsbescheid über die Gewährung von Transferleistungen (Bürgergeld, Grundsicherung)
- Bescheid über Berufsausbildungsbeihilfe von der Agentur für Arbeit

- BAföG/ AFBG Bescheid, auch Ablehnung! und aktuelle Immatrikulationsbescheinigung
- Nachweis über Einkünfte aus Kapitalvermögen (Zinsen, Dividenden, usw.)
- Krankengeldbescheid
- Mutterschaftsgeld, Zuschuss zum Mutterschaftsgeld vom Arbeitgeber
- Elterngeldbescheid
- Familiengeldbescheid
- Kinderzuschlagsbescheid
- Pflegegeldbescheid
- ggfs. Nachweise über die finanzielle Unterstützung von Dritten (Familie, Freunde, etc.)

3. Sonstige Nachweise:

- Schwerbehindertenausweis oder Feststellungsbescheid des Versorgungsamtes sowie ggfs. Nachweis über den Pflegegrad
- Schüler über 15 Jahre: Vorlage einer aktuellen Schulbescheinigung
- Nachweise über die Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen mit Angaben über Art, Höhe und Empfänger des Unterhalts sowie Zahlungsnachweise der letzten sechs Monate (z.B.: Kontoauszug)
- Policen der Kranken-, Pflege-, Lebens- oder Rentenversicherungen sowie ein aktueller Zahlungsnachweis
- Nicht EU-Bürger: Kopie des Aufenthaltstitels von allen Haushaltsmitgliedern
- ggfs. Aufstellung und Nachweis über erhöhte Werbungskosten
- Nachweise über Kinderbetreuungskosten (Betreuungsvertrag, aktuelle Kostenrechnung und Zahlungsnachweis)

Kontakt:

Landratsamt Fürth -Dienststelle Fürth-
Sozialwesen
Stresemannplatz 11
90763 Fürth

Telefon:

Herr Puiü: (0911) 9773 – 1243
Frau Bodechtel: (0911) 9773 – 1239
E-Mail: wohngeld@lra-fue.bayern.de

Postadresse:

Postfach 1407
90507 Zirndorf